



BERMAX CONSTRUCTION

267 rte de Saint - Jean D'Angely

BP 14

16710 SAINT YRIEIX

Tél : 05-45-95-10-05 - Fax : 05-45-92-22-42 - email : www.bermax.com

FICHE DESCRIPTIVE

Edité à SAINT YRIEIX, le 26 janvier 2017

Référence : SB611175

Conçu le : 17/11/16

Objet du devis

Lot N°4, Maison de plain-pied, SH:98.56m², SA:21.20m², suivant plans du 20/06/2016 (Modifié le 24/11)

Sas KORDOUAN

"Le Clos des Carrelets"

97, Avenue de la Grande Côte

17420 SAINT PALAIS SUR MER

N°	Désignation	Un	Quantité
<u>1</u>	<u>GROS OEUVRE</u>		
<u>1.1</u>	<u>TRAVAUX PRELIMINAIRES</u>		
1.1.1	Implantation	F	1,00
1.1.2	Décapage de terre végétale	M2	230,06
1.1.3	Terrassements généraux fouilles en rigoles	M3	25,88
1.1.4	Terrassement de fouilles en pleine masse	M3	115,03
1.1.5	Evacuation de terre et remblais	M3	272,90
1.1.6	Frais de décharge	M3	272,90
<u>1.2</u>	<u>TRAVAUX D'INFRASTRUCTURE EN VIDE TECHNIQUE</u>		
1.2.1	Forfait pour approvisionnement béton des fondations et des planchers	U	1,00
1.2.2	Béton pour fondations dosé à 350 kg avec armatures LG8 15x35	M3	12,94
1.2.3	Maçonnerie en fondations en aggloméré creux de 0.20	M2	77,63
1.2.4	Traitement antitermites par barrière physico chimique par pulvérisation au sol et en remontée sur mur de fondation	M2	141,41
1.2.5	Poteau béton dans agglo d'angle	MI	15,00
1.2.6	Plancher sans etais à hourdis polystyrène 13+4 type ISOLEADER 27 (up=0.27) pour partie habitable, compris treillis	M²	117,31
1.2.7	Plancher sans etais à hourdis 13+4 type LEADER EMS EcoVS pour garage compris treillis	M²	22,67
1.2.8	Plancher sans etais à hourdis 13+4 LEADER EMS EcoVS pour terrasse, auvent et porche compris treillis	M²	1,43
1.2.9	Bande d'enduit en soubassement sur 20 cm	M2	12,30

N°	Désignation	Un	Quantité
1.2.10	Coude PVC pour ventilation de vide sanitaire compris grille de ventilation PVC	U	8,00
1.2.11	Regard complet 30*30 pour passage de gaine	U	1,00
1.2.12	Fourreaux EDF / Téléphone / Sonette/ Piscine	MI	20,00
1.2.13	Fourreaux diam.100 pour eau	MI	50,00
1.2.14	Canalisations EU / EV diam.100	MI	70,00
1.2.15	Canalisation PVC diametre 100 pour alimentation PAC	F	1,00
<u>1.3</u>	<u>MACONNERIE EN ELEVATION</u>		
1.3.1	Arase hydrofuge pour 1er rang	For	1,00
1.3.2	Maçonnerie en briques creuses collées de 0.20 en élévation	M²	146,49
1.3.3	Poteau béton cylindrique armé dosé à 350kg	M3	0,04
1.3.4	Poutre béton armé dosé à 350kg	M3	0,83
1.3.5	Poteau armé dans brique d'angle	MI	33,53
1.3.6	Chainage BA dans U de 0.20 brique avec armature CHE 4 * 10	MI	71,37
1.3.7	Arase oblique béton 0.20	MI	30,36
1.3.8	Linteaux béton armé dans linteau brique long 0.60 ml	U	2,00
1.3.9	Linteaux béton armé dans linteau brique long 0.80 ml	U	1,00
1.3.10	Linteaux béton armé dans linteau brique long 0.90 ml	U	1,00
1.3.11	Linteaux béton armé dans linteau brique long 1.20 ml	U	1,00
1.3.12	Linteaux béton armé dans linteau brique long 2.40 ml	U	1,00
1.3.13	Linteaux monobloc pour incorporation de volet roulant long 1.20 ml	U	1,00
1.3.14	Linteaux monobloc pour incorporation de volet roulant long 2.00 ml	U	1,00
1.3.15	Linteaux monobloc pour incorporation de volet roulant long 2.40 ml	U	2,00
1.3.16	Appuis de fenêtre en béton moulé ton pierre	MI	1,20
1.3.17	Seuils en béton moulé	MI	13,30
<u>2</u>	<u>CHARPENTE</u>		
<u>2.1</u>	<u>CHARPENTE FERMETTE</u>		
2.1.1	Ensemble de charpente fermettes (Entraxe 60 cm)	Ens	1,00
2.1.2	Ensemble d'accessoires bois	Ens	1,00

N°	Désignation	Un	Quantité
2.1.3	Ensemble d'accessoires métalliques	Ens	1,00
2.1.4	Pose de charpente fermette compris accessoires	Ens	1,00
2.1.5	Echelle de pignon	Ens	1,00
<u>2.2</u>	<u>RIVES ET LAMBRIS</u>		
2.2.1	Planche de rive PVC blanc 175 mm compris raccords et angles	MI	43,72
2.2.2	Lambris PVC blanc en débord de toit	M2	8,74
2.2.3	Lambris PVC blanc en sous face de porche ou auvent, compris profils de bordures	M2	1,43

<u>3</u>	<u>COUVERTURE</u>		
3.1	Tuile terre cuite ton mélé	M2	156,88
3.2	Suggestion de fixation de tuiles en site exposé	M2	156,88
3.3	Ecran sous toiture microporeux	M2	156,88
3.4	Ensemble d'accessoires de couverture, faitage, arêtier, tuile à douille, etc...	U	1,00
3.5	Solin zinc	MI	12,55
3.6	Dalle nantaise	MI	10,62
3.7	Evacuation des eaux pluviales compris naissance EP, trop plein et boite a eau	U	1,00
3.8	Dalot sur rive en "queue de billard"	MI	7,63
3.9	Gouttiere corniche Alu blanc	MI	31,43
3.10	Descente EP Alu blanc	MI	15,00

<u>4</u>	<u>MENUISERIES EXTERIEURES</u>		
4.1	Porte d'entrée 5 models au choix, "ASTEN", "ARUS", "KHEOPS" (sans semi-fixe), "DADDY" et "BOTIA" de chez CID, coloris RAL 9016 où RAL 7016 (autres coloris avec plus value), 2150 x 900	U	1,00
<u>4.2</u>	<u>Menuiserie Blanche</u>		
<u>4.2.1</u>	<u>PVC</u>		
<u>4.2.1.1</u>	<u>Sans volet roulant</u>		
4.2.1.1.1	Chassis 1 Vantail PVC blanc, dormant de 120 mm, vitrage SP10 FE HT 950 x LG 600	U	2,00
4.2.1.1.2	Porte Fenetre 2 Vantaux PVC blanc, dormant de 120 mm, vitrage 4/16/4 FE, serrure, soubassement, HT 2150 x LG 1200	U	1,00
4.2.1.1.3	Grille VMC hygroréglable compris mortaise pour menuiserie PVC	Ens	1,00
<u>4.2.1.2</u>	<u>Avec volet roulant</u>		

N°	Désignation	Un	Quantité
4.2.1.2.1	Porte Fenetre 2 Vantaux PVC blanc, dormant de 120 mm, vitrage 4/16/4 FE, serrure, soubassement, HT 2150 x LG 1200 avec Volet Roulant PVC blanc motorisé	U	1,00
4.2.1.2.2	Grille VMC hygroréglable compris mortaise pour menuiserie PVC	Ens	1,00
<u>4.2.2</u>	<u>Alu</u>		
4.2.2.1	Baie coulissante 2 vantaux Alu laqué blanc, Dormant 120 mm, vitrage 4/16/4 FE, HT 2150 x LG 2000, avec Volet Roulant Alu blanc motorisé	U	1,00
4.2.2.2	Baie coulissante 2 vantaux Alu laqué blanc, Dormant 120 mm, vitrage 4/16/4 FE, HT 2150 x LG 2400, avec Volet Roulant Alu blanc motorisé	U	2,00
4.2.2.3	Grille VMC hygroréglable compris mortaise pour menuiserie ALU	Ens	3,00
<u>4.2.3</u>	<u>Porte de service</u>		
4.2.3.1	Porte de service alveolaire 1 Vantail PVC blanc, oculus, HT 2000 x LG 800	U	1,00
<u>4.2.4</u>	<u>Porte de garage</u>		
4.2.4.1	Porte de garage sectionnelle motorisée "EUROPRO" à cassette 2000 x 2400 RAL 7016	U	1,00
<u>4.3</u>	<u>Volet battant</u>		
<u>4.3.1</u>	<u>PVC</u>		
4.3.1.1	Volet PVC Couleur 2 vantaux, 24 mm, HT 2150 x LG 1200	U	1,00
<u>4.4</u>	<u>Réglage de menuiseries</u>		
4.4.1	Reglage de menuiserie	F	1,00

<u>5</u>	<u>MENUISERIES INTERIEURES - PLATRERIE ISOLATION</u>		
<u>5.1</u>	<u>BLOC PORTES</u>		
5.1.1	Bloc porte alvéolaire model "KAORI", "KETCH" où "CLASSIQUE" avec huisserie "NEOLIS", 83 x 204, compris serrure clef L et rive bloc	U	7,00
5.1.2	Plus value pour serrure et rive bloc à condamnation	U	3,00
5.1.3	Bloc porte isolante model "KAORI", "KETCH" où "CLASSIQUE" avec huisserie "NEOLIS", 83 x 204, compris serrure 3 points, cylindre et rive bloc à barillet	U	1,00
<u>5.2</u>	<u>FACADES DE PLACARDS</u>		
5.2.1	Facades de placard coulissantes 2 vantaux, panneaux blanc, profils acier blanc, largeur 1000	U	1,00
5.2.2	Facades de placard coulissantes 2 vantaux, panneaux blanc, profils acier blanc, largeur 2000	U	2,00
<u>5.3</u>	<u>AMENAGEMENTS DE PLACARDS</u>		
5.3.1	Aménagement de placard type "EXTENSO" blanc, compris 2 tiroirs de 807 à 1091	U	5,00
<u>5.4</u>	<u>PLATRERIE ISOLATION</u>		
5.4.1	Forfait manutention	Ens	1,00
5.4.2	Plafond plaques de plâtre sous fermettes, compris isolation par laine minérale soufflé (suivant prescription de l'étude thermique), compris bandes	M2	124,97
5.4.3	Doublage par plaques de plâtre sur ossature métallique de type "OPTIMA" avec laine de verre (suivant prescription de l'étude thermique), compris bandes	M2	91,68
5.4.4	Plaques de plâtre collé (sur mur ou poteau), compris bandes	M2	9,43
5.4.5	Cloison de distribution de type "PLACOSTIL" 72x48 compris laine de verre de type "PAR 45", compris bandes	M2	79,85

N°	Désignation	Un	Quantité
5.4.6	Cloison séparative de type "PLACOSTIL" 125x100 compris laine de verre de 100 mm avec double ossature de 48 (séparation garage), compris bandes	M2	6,15
5.4.7	Plus value pour plaques Hydro (salle de bain)	M2	45,76
5.4.8	Bandes armées	MI	34,19
5.4.9	Trappe d'accès aux combles	U	1,00

<u>6</u>	<u>ELECTRICITE</u> PRESTATIONS CONFORMES A LA NORME NF C 15-100 2002 <i>Appareillage de type "NILOE" blanc ou équivalent</i>		
<u>6.1</u>	<u>PRESTATIONS COMMUNES</u>		
6.1.1	Tableau de protection générale, terre et équipement de pieuvre	U	1,00
6.1.2	Tableau de communication 8 prises téléphones	U	1,00
6.1.3	Ventilation mécanique hygroréglable compris gaines isolées	U	1,00
6.1.4	Alimentation électrique pour motorisation, chauffage, production d'eau chaude, etc ...	Ens	1,00
6.1.5	Consuel	U	1,00
<u>6.2</u>	<u>Equipements électriques - Entrée</u>		
6.2.1	1 Prise de courant 10.16 A + T	U	1,00
6.2.2	1 Point lumineux va et vient y compris boîte DCL	U	1,00
6.2.3	Sonnerie	U	1,00
6.2.4	Pose pieuvre Entrée	U	1,00
<u>6.3</u>	<u>Equipements électriques - Cuisine</u>		
6.3.1	6 Prises de courant 10.16 A + T	U	6,00
6.3.2	1 Prise de courant 16 A + T spécialisée (Lave-vaisselle)	U	1,00
6.3.3	1 Prise de courant 32 A + T Cuisson	U	1,00
6.3.4	1 Douille en applique simple allumage	U	1,00
6.3.5	1 Plafonnier en va et vient	U	1,00
6.3.6	Pose pieuvre Cuisine	U	1,00
<u>6.4</u>	<u>Equipements électriques - Séjour/Salon</u>		
6.4.1	1 Têlerrupteur 3 points 1 lampe y compris boîte DCL	U	1,00
6.4.2	1 Plafonnier en va et vient	U	1,00
6.4.3	10 Prises de courant 10.16 A + T	U	10,00

N°	Désignation	Un	Quantité
6.4.4	2 Prise téléphone RJ 45	U	2,00
6.4.5	1 Prise TV avec gaine y compris câble	U	1,00
6.4.6	Pose pieuvre Séjour	U	1,00
<u>6.5</u>	<u>Equipements électriques - Dégagement 1</u>		
6.5.1	1 Point lumineux va et vient y compris boîte DCL	U	1,00
6.5.2	1 Prise de courant 10.16 A + T	U	1,00
6.5.3	Pose pieuvre Dégagement	U	1,00
<u>6.6</u>	<u>Equipements électriques - Dégagement 2</u>		
6.6.1	1 Point lumineux va et vient y compris boîte DCL	U	1,00
6.6.2	1 Prise de courant 10.16 A + T	U	1,00
6.6.3	Pose pieuvre Dégagement	U	1,00
<u>6.7</u>	<u>Equipements électriques - Salle d'Eau</u>		
6.7.1	1 Douille en applique simple allumage	U	1,00
6.7.2	1 Spot simple allumage en douche	U	1,00
6.7.3	1 Point lumineux simple alumage	U	1,00
6.7.4	2 Prises de courant 10.16 A + T	U	2,00
6.7.5	Liaison équipotentielle	U	1,00
6.7.6	Pose pieuvre Salle de Bain	U	1,00
<u>6.8</u>	<u>Equipements électriques - Salle de Bains</u>		
6.8.1	1 Douille en applique simple allumage	U	1,00
6.8.2	1 Spot simple allumage en douche	U	1,00
6.8.3	1 Point lumineux simple alumage	U	1,00
6.8.4	2 Prises de courant 10.16 A + T	U	2,00
6.8.5	Liaison équipotentielle	U	1,00
6.8.6	Pose pieuvre Salle de Bain	U	1,00
<u>6.9</u>	<u>Equipements électriques - Chambre 1</u>		
6.9.1	1 Point lumineux va et vient y compris boîte DCL	U	1,00
6.9.2	3 Prises de courant 10.16 A + T	U	3,00
6.9.3	1 Prise téléphone RJ 45	U	1,00
6.9.4	1 Prise TV avec gaine y compris câble	U	1,00

N°	Désignation	Un	Quantité
6.9.5	Pose pieuvre Chambre	U	1,00
<u>6.10</u>	<u>Equipements électriques - Chambre 2</u>		
6.10.1	1 Point lumineux va et vient y compris boîte DCL	U	1,00
6.10.2	3 Prises de courant 10.16 A + T	U	3,00
6.10.3	1 Prise téléphone RJ 45	U	1,00
6.10.4	Pose pieuvre Chambre	U	1,00
<u>6.11</u>	<u>Equipements électriques - Chambre 3</u>		
6.11.1	1 Point lumineux va et vient y compris boîte DCL	U	1,00
6.11.2	3 Prises de courant 10.16 A + T	U	3,00
6.11.3	1 Prise téléphone RJ 45	U	1,00
6.11.4	Pose pieuvre Chambre	U	1,00
<u>6.12</u>	<u>Equipements électriques - WC</u>		
6.12.1	1 Prise de courant 10.16 A + T	U	1,00
6.12.2	1 Point lumineux simple alumage	U	1,00
6.12.3	Pose pieuvre WC	U	1,00
<u>6.13</u>	<u>Equipements électriques - Cellier</u>		
6.13.1	1 Prise de courant 10.16 A + T	U	1,00
6.13.2	1 Point lumineux va et vient y compris boîte DCL	U	1,00
6.13.3	Pose pieuvre Cellier	U	1,00
<u>6.14</u>	<u>Equipements électriques - Complémentaire</u>		
6.14.1	2 Prises de courant 16 A + T spécialisée (Lave linge - Seche linge)	U	2,00
<u>6.15</u>	<u>Equipements électriques - Garage</u>		
6.15.1	2 Prises de courant 10.16 A + T étanche	U	2,00
6.15.2	1 Têlerrupteur 3 points étanche 1 lampe y compris boîte DCL	U	1,00
<u>6.16</u>	<u>Equipements électriques extérieur</u>		
6.16.1	8 Points lumineux simple allumage extérieur	U	8,00
6.16.2	1 Prise de courant 10.16 A + T étanche	U	1,00
<u>6.17</u>	<u>Antenne TV</u>		
6.17.1	Antenne TV (hertzienne avec amplificateur) CANAL + NON COMPRIS	U	1,00

N°	Désignation	Un	Quantité
<u>7</u>	<u>PLOMBERIE-SANITAIRE</u>		
<u>7.1</u>	<u>FOURNITURE SANITAIRE</u>		
7.1.1	Vasque y compris mitigeur, siphon, meuble vasque blanc de 70, miroir et plan vasque	U	2,00
7.1.2	WC suspendu blanc (3/6 litres) y compris bâti support autoportant 3/6 l avec plaque double touche, cuvette suspendue blanche, fixation, pipe et robinet 1/4 de tour	U	1,00
7.1.3	Douche Italienne y compris mitigeur thermostatique "Hansgrohe", bonde inox 10 x 10 et rampe de douche	U	2,00
7.1.4	Paroi de douche aluminium et verre de type "ROMA"	U	2,00
<u>7.2</u>	<u>POSE SANITAIRE</u>		
7.2.1	Pose de vasque compris alimentation et évacuation	U	2,00
7.2.2	Pose de WC Suspendu compris alimentation et évacuation	U	1,00
7.2.3	Montage de douche (sur receveur ou a l'Italienne) compris alimentation et évacuation	U	2,00
7.2.4	Pose de paroi de douche	U	2,00
<u>7.3</u>	<u>PLOMBERIE</u>		
7.3.1	Pose de nourisse, mise en eau du logement, installation d'un reducteur de pression, etc....	Ens	1,00
7.3.2	Branchements Lave-Linge	U	1,00
7.3.3	Branchements Lave-vaisselle	U	1,00
7.3.4	Robinet de puisage en exterieur avec coupure hivernale	U	2,00
7.3.5	Colone de décompression de réseaux (EU) compris tuyau PVC 100	U	1,00
7.3.6	Alimentation EF et/ou Ec compris évacuation pour appareil en attente (futur évier)	U	1,00
<u>8</u>	<u>CHAUFFAGE-PRODUCTION D'EAU CHAUDE</u>		
<u>8.1</u>	<u>CHAUFFAGE PAR POMPE A CHALEUR</u>		
8.1.1	Radiateur seche serviette 500 W	U	1,00
8.1.2	Radiateur seche serviette 750 W	U	1,00
8.1.3	Pompe a chaleur à production d'eau chaude sanitaire de chez ATLANTIC ou équivalent (puissance et modele déterminé par l'etude thermique), compris support (Attention la pose de l'unité interieure s'effectuant avant la pose du revetement de sol il n'est pas prévu de revêtement sous cette derniere)	U	1,00
8.1.4	Plancher chauffant hydraulique	M2	98,56
<u>9</u>	<u>CHAPE ISOLATION DE SOL</u>		
9.1	Chape fluide sur isolant pour plancher chauffant hydraulique	M2	98,56

N°	Désignation	Un	Quantité
<u>10</u>	<u>FOURNITURE DE CARRELAGE ET FAIENCE</u>		
	<i>Carrelage dans toutes les pièces.</i>		
10.1	Fourniture de carrelage (format jusqu'a 40x40), modele au choix dans gamme sélectionnée (Collection Porcelanosa, Gamme KORDOUAN) de nos fournisseurs	M2	98,56
10.2	Fourniture de plinthes carrelage, modele au choix dans gamme sélectionnée (Collection Porcelanosa, Gamme KORDOUAN) de nos fournisseurs	MI	88,20
	<i>Carrelage sous le porche.</i>		
10.3	Fourniture de carrelage (format jusqu'a 40x40), modele au choix dans gamme sélectionnée (Collection Porcelanosa, Gamme KORDOUAN) de nos fournisseurs	M2	1,43
	<i>Faïence en salle d'eau (bain) sur une hauteur de 2.00 metres toutes faces et sur toute la hauteur (sol/plafond) en douche.</i>		
10.4	Fourniture de faïence, modele au choix dans gamme sélectionnée (Collection Porcelanosa, Gamme KORDOUAN) de nos fournisseurs	M2	34,00
<u>11</u>	<u>POSE DE CARRELAGE ET FAIENCE</u>		
11.1	Forfait manutention et joint étanchéité	Ens	1,00
11.2	Pose de carrelage collé sur chape en pose droite avec joint de dilatation	M2	98,56
11.3	Pose de carrelage scellé sur porche en pose droite	M2	1,43
11.4	Pose de plinthe carrelage	MI	88,20
11.5	Pose de faïence en pose droite	M2	34,00
11.6	Baguette sur angles et périphérie de menuiseries	MI	11,60
11.7	Réalisation de douche Italienne	U	2,00
11.8	Habillage de parois de douche compris étanchéité sur mur	U	2,00
<u>12</u>	<u>ENDUITS EXTERIEURS</u>		
12.1	Enduits extérieurs grattés	M2	185,80
12.2	Forfait échafaudage et protection d'ouverture	F	1,00
12.3	Enduits extérieurs sur poteau	MI	4,52
12.4	Enduits extérieurs sur poutre	MI	4,41
12.5	Bandeau d'encadrement d'ouvertures même nu, même teinte, finition taloché largeur 20 à 30 cm	MI	19,70
12.6	Bandeau en façades de 20 cm en surépaisseur d'enduit teinte différente	MI	31,56

N°	Désignation	Un	Quantité
<u>13</u>	<u>PEINTURES</u>		
13.1	Peinture plafond, 2 couches de glycéro (Non compris garage)	M2	98,56
13.2	Peinture de bloc porte interieur	U	8,00
13.3	Peinture sur murs interieurs, 3 couches de glycéro compris préparation (coloris blanc ou pastel, autre couleur avec supplément) (Non compris garage)	M2	203,56
13.4	Peinture sur poteau cylindrique	U	1,00
<u>14</u>	<u>TERRASSE BOIS</u>		
14.1	Solivage traité classe III compris sabots et accessoires	Ens	1,00
14.2	Terrasse en lame IPE	M2	30,19
<u>15</u>	<u>CLOTURE Commune avec Lot 4 Chiffrée à 50%)</u>		
<u>15.1</u>	<u>CLOTURE EN MACONNERIE</u>		
15.1.1	Terrassements généraux fouilles en rigoles	H	2,00
15.1.2	Muret de cloture hauteur 1.50 M enduit sur les 2 faces compris fondation, maçonnerie, chainage horizontal, couvre mur béton ton pierre	MI	9,40
15.1.3	Poteau béton dans aggro d'angle	MI	9,50
<u>16</u>	<u>CLOTURE</u>		
<u>16.1</u>	<u>GRILLAGE POUR CLOTURE</u>		
16.1.1	Clôture en grillage rigide avec pare-vue hauteur 1.80 ml fond de parcelle	MI	7,90
16.1.2	Clôture en grillage rigide avec pare-vue hauteur 1.80 ml sur murette de soutènement (1.00 ml en moyenne), limite Sud-Ouest et Sud-Est	MI	4,07
16.1.3	Terrassements généraux fouilles en rigoles	H	2,00
<u>16.2</u>	<u>CLOTURE EN MACONNERIE</u>		
16.2.1	Terrassements généraux fouilles en rigoles	H	4,00
16.2.2	Muret de cloture hauteur 1.50 M enduit sur les 2 faces compris fondation, maçonnerie, chainage horizontal, couvre mur béton ton pierre	MI	22,28
16.2.3	Poteau béton dans aggro d'angle	MI	12,00
<u>16.3</u>	<u>DIVERS</u>		
16.3.1	Portillon ALU 1.00*1.50 simple barreaudage	U	1,00
<u>17</u>	<u>RACCORDEMENT AUX RESEAUX</u>		
	Raccordement aux réseaux depuis les ouvrages en limite de propriété non comprises les prestations réservées par les concessionnaires.		

N°	Désignation	Un	Quantité
	Prestation pouvant évoluer en fonction de la décision de la communauté de commune, laquelle sera connue lors de la mise en oeuvre; Toutes modifications du présent devis seront à la charge du maître d'ouvrage.		
<u>17.1</u>	<u>EAUX PLUVIALES</u>		
17.1.1	Epannage d'eaux pluviales (1 Regard 30x30 et 4.00 ml de drain PVC) par descente EP	U	5,00
<u>17.2</u>	<u>EAUX USEES</u>		
17.2.1	Raccordement eaux usées compris terrassement, fourniture et pose collée des canalisations PVC Ø100, accessoires PVC, coudes, manchons, culottes, Té de visite, sablage et Remise en état	MI	30,70
<u>17.3</u>	<u>RESEAUX EAU-EDF-PTT</u>		
17.3.1	Raccordement aux réseaux EDF, PPT et EAU potable	MI	15,36
17.3.2	Raccordement compteur disjoncteur	F	1,00
<u>18</u>	<u>AMENAGEMENT DE PARCELLE</u>		
	IL N'EST PREVU AUCUN APPORT DE TERRE VEGETALE		
<u>18.1</u>	<u>ENTOURAGE ET ACCES</u>		
18.1.1	Remise en place des terres	H	4,00
18.1.2	Bande calcaire de 0.40ml en pied de mur	MI	24,72
<u>19</u>	<u>ETUDES ET DIVERS</u>		
19.1	Conformément à l'arrêté du 26 Octobre 2010 relatif aux caractéristiques thermiques des bâtiments nouveaux et des parties nouvelles de bâtiments, tout particulièrement l'article 17 et l'annexe VII, BERMAX s'est engagé dans une démarche de qualité d'étanchéité à l'air .		
19.2	A ce titre et sous réserve que le projet soit conforme au référentiel agréé par le ministère, Maisons France Confort peut justifier d'une valeur de perméabilité à l'air du bâtiment égale à 0.5 M3/H.M2 de parois froides dans le calcul de l'étude thermique sans mesure systématique en fin de chantier.		
19.3	Les projets ne répondant pas au référentiel agréé feront obligatoirement l'objet d'une mesure en fin de chantier par un organisme habilité et indépendant.		
19.4	DIAGNOSTIC de PERFORMANCE ENERGETIQUE (DPE)	U	1,00
19.5	TEST ETANCHEITE A L'AIR	U	1,00
19.6	CONSTAT HUISSIER AFFICHAGE PERMIS DE CONSTRUIRE	F	1,00
19.7	DOMMAGE OUVRAGE & GARANTIE BANCAIRE	F	1,00
<u>20</u>	<u>CONTRATS CONCESSIONS (Non compris)</u>		

